



20 Rue Mathieu de la Drôme 26100 ROMANS SUR ISERE  
04 75 70 71 38 70 / 06 08 61 71 50  
romans@immo-futur.fr www.immo-futur.fr

# TARIF DES PRESTATIONS

## Transactions

### Honoraires à la charge du vendeur

De 0 à 65 000 € : Forfait de 5 000€ TTC

De 65 001€ à 100 000 € : 8 % du montant TTC de la vente

De 100 001 € à 200 000€ : 7 % du montant TTC de la vente

De 200 001 € à 300 000€ : 6 % du montant TTC de la vente

Au-delà de 300 001€ : 5 % du montant TTC de la vente

Ces tarifs pourront varier, en accord avec le mandat, en fonction des difficultés particulières (éloignement, vétusté, prix estimé trop élevé, etc ...) dans la limite de 5% du prix de vente initial

## Gestion locative

Nos honoraires sont fixés à 7% Hors Taxes du quittancement,  
soit 8.40 % TTC.

Clôture de compte propriétaire : 60€

## Honoraires de location

**À charge de chacune des parties : (Propriétaire / locataire) : 50% du  
loyer mensuel CC dont :**

- **Visite/constitution du dossier/rédaction du bail** : 25% du loyer mensuel (*Dans la limite de 8€ ttc / m<sup>2</sup> de surface habitable*)
- **Etat des lieux** : 25% du loyer mensuel (*Dans la limite de 3 € ttc / m<sup>2</sup> de surface habitable*)

**Nos tarifs sont applicables à compter du 1<sup>er</sup> mai 2023**

**Tous les modèles de mandats sont consultables à l'intérieur**